

**Soudní exekutor Mgr. Aleš Bursa**

Exekutorský úřad Mladá Boleslav

**adresa:** Palackého 267  
293 01 Mladá Boleslav**tel.:** 321693408 - 725838891**e-mail:** podatelna@exekutormb.cz**IS DS:** yiu6rt7**www:** http://www.exekutormb.cz/

Č. j. 172 EX 332/13-49

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ  
K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ**

<b>Povinný:</b>	<b>Žák Jindřich</b> , RČ: 661029/___, datem narození 29. 10. 1966, bytem Tyršova 173/4, 288 02 Nymburk
<b>Vymáhaná peněžitá povinnost:</b>	101 564,91 Kč (pohledávka oprávněného 40 006,41 Kč, náklady předcházejícího řízení 39 839,00 Kč, náklady oprávněného 2 976,60 Kč, náklady exekutora 18 742,90 Kč)
<b>Oprávněný:</b>	<b>Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.</b> , IČO: 46357009, se sídlem Bobnická 712, 288 21 Nymburk, zastoupení <b>Tichý Ladislav, JUDr.</b> , advokát se sídlem Studentská 331/59, 290 01 Poděbrady
<b>Nemovitá věc:</b>	Popis uveden níže v textu.
<b>Pověření soudního exekutora vydal:</b> Okresní soud Nymburk <b>dne 17. 10. 2013 pod č. j. 22 EXE 6641/2013-19</b>	
<b>Exekuční titul:</b> platební rozkaz vydal Okresní soud Nymburk <b>dne 17. 6. 2008 pod č. j. 14 Ro 1188/2008-8</b>	
<b>Exekuční titul:</b> platební rozkaz vydal Okresní soud Nymburk <b>dne 20. 4. 2009 pod č. j. 5C 96/2009-9</b>	
<b>Exekuční titul:</b> usnesení vydal Okresní soud Nymburk <b>dne 23. 8. 2010 pod č. j. 22E 553/2009-20</b>	
<b>Exekuční titul:</b> usnesení vydal Okresní soud Nymburk <b>dne 9. 9. 2010 pod č. j. 21 E105/2010-13</b>	

I. Soudní exekutor Mgr. Aleš Bursa rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovité věci k vymožení pohledávky oprávněného včetně příslušenství, nákladů oprávněného a nákladů exekuce.

**Nemovité věci:**

podíl ve výši 1/6 k pozemku parcelní číslo 91/3, druh: orná půda o výměře 3361 m<sup>2</sup>, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, pro obec Mirovice, katastrální území Strážovice u Mirotic na listu vlastnictví č. 128,

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu [www.exekutormb.cz](http://www.exekutormb.cz) v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **turda-ctocd-ypsuv-barfa**.*



podíl ve výši 1/6 k pozemku parcelní číslo 103/6, druh: orná půda o výměře 6307 m<sup>2</sup>, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, pro obec Mirovice, katastrální území Strážovice u Mirotic na listu vlastnictví č. 128.

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

#### **Poučení:**

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce kdykoli v průběhu řízení, nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 9.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

Mladá Boleslav, dne 21. 4. 2022

Mgr. Aleš Bursa, v. r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Marcela Davidová, zaměstnanec pověřený soudním exekutorem

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 o.s.ř.

---

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu [www.exekutormb.cz](http://www.exekutormb.cz) v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **turda-ctocd-ypsuv-barfa**.*



V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

---

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu [www.exekutormb.cz](http://www.exekutormb.cz) v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **turda-ctocd-ypsuv-barfa**.*



## Další informace k exekučnímu řízení

### 1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

### 2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

### 3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 10 tabulky č. 1.

*tabulka č. 1*

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání tohoto exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	18 939,00 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání tohoto exekučního příkazu včetně (21. 4. 2022)	21 067,41 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	39 839,00 Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání tohoto exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	79 845,41 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.) včetně DPH	2 976,60 Kč
6	odměna soudního exekutora	11 990,00 Kč
7	náhrada hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
8	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	3 252,90 Kč
9	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 8)	21 719,50 Kč
10	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 9) v Kč	101 564,91 Kč

Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu [www.exekutormb.cz](http://www.exekutormb.cz) v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **turda-ctocd-ypsuv-barfa**.



Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

*tabulka č. 2*

Úrok z pr. 9,5 % ročně z částky 1 905,50 Kč od 29. 5. 2007 do 30. 6. 2007, Úrok z pr. 9,75 % ročně z částky 1 905,50 Kč od 1. 7. 2007 do 31. 12. 2007, Úrok z pr. 9,75 % ročně z částky 3 647,50 Kč od 7. 11. 2007 do 31. 12. 2007, Úrok z pr. 10,5 % ročně z částky 1 905,50 Kč od 1. 1. 2008 do 17. 6. 2008, Úrok z pr. 10,5 % ročně z částky 3 647,50 Kč od 1. 1. 2008 do 17. 6. 2008, Úrok z pr. 10,5 % ročně z částky 4 029,00 Kč od 20. 2. 2008 do 30. 6. 2008, Úrok z pr. 10,5 % ročně z částky 3 959,00 Kč od 22. 5. 2008 do 30. 6. 2008, Úrok z pr. dle repo sazby ČNB, první den pol. ročně z částky 1 905,50 Kč od 18. 6. 2008 do zaplacení, Úrok z pr. dle repo sazby ČNB, první den pol. ročně z částky 3 647,50 Kč od 18. 6. 2008 do zaplacení, Úrok z pr. 10,75 % ročně z částky 3 959,00 Kč od 1. 7. 2008 do 31. 12. 2008, Úrok z pr. 10,75 % ročně z částky 4 029,00 Kč od 1. 7. 2008 do 31. 12. 2008, Úrok z pr. 10,75 % ročně z částky 2 999,00 Kč od 8. 8. 2008 do 31. 12. 2008, Úrok z pr. 10,75 % ročně z částky 2 399,00 Kč od 22. 8. 2008 do 31. 12. 2008, Úrok z pr. 9,25 % ročně z částky 2 399,00 Kč od 1. 1. 2009 do 20. 4. 2009, Úrok z pr. 9,25 % ročně z částky 2 999,00 Kč od 1. 1. 2009 do 20. 4. 2009, Úrok z pr. 9,25 % ročně z částky 3 959,00 Kč od 1. 1. 2009 do 20. 4. 2009, Úrok z pr. 9,25 % ročně z částky 4 029,00 Kč od 1. 1. 2009 do 20. 4. 2009, Úrok z pr. dle repo sazby ČNB, první den pol. ročně z částky 2 399,00 Kč od 21. 4. 2009 do zaplacení, Úrok z pr. dle repo sazby ČNB, první den pol. ročně z částky 2 999,00 Kč od 21. 4. 2009 do zaplacení, Úrok z pr. dle repo sazby ČNB, první den pol. ročně z částky 3 959,00 Kč od 21. 4. 2009 do zaplacení, Úrok z pr. dle repo sazby ČNB, první den pol. ročně z částky 4 029,00 Kč od 21. 4. 2009 do zaplacení

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1), která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.

**Ke dni vydání tohoto exekučního příkazu bylo uhrazeno 0,00 Kč, tj. zbývá uhradit 101 564,91 Kč.**

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem **na účet č. 1427980022/2700, variabilní symbol 33213,**
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora pondělí až čtvrtek, 8:30 - 12,00 a 13,00 - 15:30,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 1427980022/2700, variabilní symbol 33213.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

#### 4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Aleš Bursa, Exekutorský úřad Mladá Boleslav:

---

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu [www.exekutormb.cz](http://www.exekutormb.cz) v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **turda-ctocd-ypsuv-barfa**.*



Pokladní hodiny: pondělí až čtvrtek, 8:30 - 12,00 a 13,00 - 15:30

Hodiny pro telefonický kontakt: pondělí až čtvrtek, 8:30 - 12,00 a 13,00 - 15:30

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

---

*Ověřit autenticitu tohoto dokumentu a získat jeho elektronickou podobu je možné na webových stránkách exekutorského úřadu [www.exekutormb.cz](http://www.exekutormb.cz) v aplikaci Ověření dokumentů po zadání specifického identifikátoru: **turda-ctocd-ypsuv-barfa**.*



BEP22-1143

BEP22-1143/ 6