

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Aleš Bursa, Exekutorský úřad Mladá Boleslav, se sídlem Palackého 267, 293 01 Mladá Boleslav, pověřený opatřením Okresního soudu pro Prahu-západ ze dne 24. 5. 2016, č. j. 206 EXE 7262/2016, vedením exekuce podle vykonatelného platebního rozkazu Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 11. 2. 2016, č. j. 28 C 9/2016 - 11 ve věci

oprávněného

DEBT COLLECTORS s.r.o., [redacted]

proti

povinnému

Hrušková Eva, [redacted]

pro 60 000,00 Kč s příslušenstvím a smluvní pokutu 50 000,00 Kč

rozhodl takto:

I.

Vydražiteli [redacted]

se uděluje příklep vydražených nemovitostí, a to:

Spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{2}$ ke st. pozemku parcelní číslo 96, druh: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Měřín, č. e. 723, rod. rekr. stavba stojí na pozemku p. č.: st. 96 a spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{2}$ k pozemku parcelní číslo 1096/2, druh: zahrada, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, pro obec Rabyně, katastrální území Blaženice na listu vlastnictví č. 249.

Příslušenství nemovité věci tvoří: přípojky inženýrských sítí, vedlejší stavby, trvalé porosty a oplocení s vrátky.

za nejvyšší podání ve výši **300.000,- Kč**.

II.

Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání ve výši 300.000,- Kč na účet soudního exekutora č. 5007504546/5500 vedený u peněžního ústavu Raiffeisenbank a.s., variabilní symbol 13116, do dvou měsíců ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na úhradu nejvyššího podání se vydražiteli započítává složená jistota ve výši 10.000,- Kč.

III.

Nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 o.s.ř., může každý dle § 336ja odst. 1 a 2 do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Výše minimálního předražku se stanovuje na částku 375.000,- Kč a lze jej uhradit platbou na účet soudního

exekutora č. 5007504546/5500, variabilní symbol 13116, specifický symbol – RČ navrhovatele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ navrhovatele, jde-li o právnickou osobu. Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty podle věty první. Navrhovatel předražku je povinen ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu předražek na účet soudního exekutora zaplatit. Není-li řádně a včas předražek zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.

IV.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1 o.s.ř. (15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu); byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

Odůvodnění

Soudní exekutor Mgr. Aleš Bursa, Exekutorský úřad Mladá Boleslav, se sídlem Palackého 267, 293 01 Mladá Boleslav, vydal dne 26. 2. 2019 dražební vyhlášku č. j. 172 EX 131/16 - 56 za účelem provedení dražby ve výroku specifikovaných nemovitostí. Dražba se konala dne 29. 3. 2019. Nejvyšší podání ve výši 300.000,00 Kč učinil vydražitel s číslem [REDAKCE] kterému byl příklep udělen. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námítky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli, proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Městskému soudu v Praze prostřednictvím soudního exekutora. Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námítky. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 336k odst. 2 o.s.ř.).

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu soudní exekutor určí a která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o udělení příklepu se zrušuje a soudní exekutor nařídí další dražební jednání. Vydražitel, který způsobil takto zmaření dražby, je povinen nahradit náklady uvedené v § 336n o.s.ř.

Mladá Boleslav, dne 29. 3. 2019




Mgr. Aleš Bursa
soudní exekutor

Ověřovací doložka autorizované konverze z listinné do elektronické podoby dokumentu

Ověřuji pod pořadovým číslem **117358972-100956-190329125817**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **1** listu, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Marcela Davidová**

Vystavil: **Mgr. Aleš Bursa**

V Mladé Boleslavi dne 29. 3. 2019